

Umowy

Umowy w Panelu Klienta

W Panelu Klienta dostępna jest zakładka **Umowy**, w której użytkownik może przeglądać wszystkie umowy utworzone przez dewelopera.

Dostępność umów

- Umowy pojawiają się **automatycznie po podpisaniu** w systemie **THTG Integrator**
- Możliwa jest również **ręczna wysyłka umowy** (dla użytkowników z odpowiednimi uprawnieniami)

“ Ważne:

W panelu dostępne są tylko umowy od momentu jego uruchomienia – archiwalne umowy nie są domyślnie widoczne.

Uprawnienia

Aby ręcznie udostępniać umowy:

1. Przejdź do **Ustawienia** → **Użytkownicy** → **Uprawnienia**

2. Nadaj uprawnienie: Ręczne udostępnianie w panelu klienta

Wysy?ka umowy do Panelu Klienta

- Umowa w statusie **Przygotowana**:
 - nie jest jeszcze widoczna dla klienta
- Umowa zostaje udostępniona:
 - automatycznie po podpisaniu
 - ręcznie poprzez przycisk **Udostępnij w panelu klienta**

Umowa sprzedaży Umowa sprzedaży BK/131/11/2025

Opiekun umowy: Błażej Kowalski
 Planowana data podpisania: 18.11.2025
 Rzeczywista data podpisania: 18.11.2025
 Status DFG:
 Akt notarialny: 1 z dnia: 1.11.2025
 Termin podpisania umowy deweloperskiej:
 Termin podpisania umowy sprzedaży:
 Odbiór:
 Planowana data odbioru:
 Ręcznywista data odbioru: Dostępna w panelu klienta: **Tak**
 Umowa o zmianę lokatorską: Nie

Nazwa	Typ produktu	Nazwa inwestycji	Powierzchnia użytkowa	Rabat %	Cena brutto	Cena netto	Cena brutto m2	Cena netto m2	Data dodania	Data usunięcia
M1-ABC	Mieszkanie	Inwestycja Marcina	60,00	0,00	600 000,00 zł	555 555,56 zł	10 000,00 zł	9 259,26 zł	18.11.2025, 15:22	
1 razem										

Nazwa	Typ produktu	Powierzchnia użytkowa	Powierzchnia powyższa	Różnica pow. m2	Różnica pow. %	Cena końcowa po przeli
M1-ABC	Mieszkanie	60,00	0	0,00	0	0,00 zł
1 razem						

Sprawdzanie statusu

- W dashboardzie umowy:
 - pole **Dostępna w panelu klienta**

Umowa sprzedaży BK/131/11/2025 **Przygotowana**

Opiekun umowy: Błażej Kowalski
Planowana data podpisania:
Rzeczywista data podpisania:
Status DFG:
Akt notarialny:
z dnia:
Termin podpisania umowy deweloperskiej:
Termin podpisania umowy sprzedaży:
Odbiór:
Planowana data odbioru:
Rzeczywista data odbioru:
Dostępna w panelu klienta: **Nie**
Umowa o zmianę lokatorską: **Nie**

Cena umowna brutto: 600 000,00 zł
Cena umowna netto: 555 555,56 zł
Cena końcowa brutto: 0,00 zł
Zapłacono: 0,00 zł
Pozostało do zapłaty: 600 000,00 zł
Suma wystawionych faktur: 0,00 zł
Pozostało do zwolnienia: 0,00 zł

Notatka:

Nazwa	Typ produktu	Nazwa inwestycji	Powierzchnia użytkowa	Rabat %	Cena brutto	Cena netto	Cena brutto m2	Cena netto m2	Data dodania	Data usunięcia
M1-ABC	Mieszkanie	Inwestycja Marcina	60,00	0,00	600 000,00 zł	555 555,56 zł	10 000,00 zł	9 259,26 zł	18.11.2025, 15:22	

Nazwa	Typ produktu	Powierzchnia użytkowa	Powierzchnia powyższa	Różnica pow. m2	Różnica pow. %	Cena końcowa po przeliczeniu
M1-ABC	Mieszkanie	60,00	0	0,00	0	0,00 zł

- W tabeli umów:
 - kolumna **Wysłano do Panelu Klienta**

Umowy

Sprzedaż Najem

Dodaj umowę

Szukaj (ID Leada, Klienta (imię), Klienta (nazwisko), Nazwa firmy, Nazwa inwestycji, Nazw...)

Wysłano do PK	Numer umowy	Calkowita powierzchn	Opiekun umowy	Pracownik tworzący	Pracownik edytujący	Typ produktu	Nazwa
Tak	Umowa sprzedaży BK/131/11/2025	60,00	Błażej Kowalski	Błażej Kowalski	Błażej Kowalski	Mieszkanie	M1-ABC
Nie	Umowa sprzedaży BK/130/10/2025	82,75	Błażej Kowalski	Błażej Kowalski	Błażej Kowalski	Mieszkanie parkingowe Garaż	INT-50/a G/1 Garaż 8

Widok umowy w Panelu Klienta

1. Przejdź do zakładki **Umowy**

2. Kliknij wybraną umowę

Filtr					
NUMER	TYP	INWESTYCJA	CENA	ZAPLAĆONO	POZOSTAŁO
Umowa sprzedaży BK/131/11/2025	Umowa sprzedaży	Inwestycja Marcina	600 000,00 zł	0,00 zł	600 000,00 zł

Elementów na stronie: 10 1 - 1 z 1 |< < > >

Dostępne informacje

W szczegółach umowy klient zobaczy:

- **Informacje podstawowe**
- **Harmonogram płatności**
- **Faktury**

• Dokumenty

thtg Umowa: Umowa sprzedaży BK/131/11/2025

← Powrót do umów

Umów odbiór

Umowa Umowa sprzedaży BK/131/11/2025

Podpisano dnia 18 listopada 2025

Postęp płatności 0,00 zł / 600 000,00 zł 0% zapłacono

INWESTYCJA	CALKOWITA CENA
Inwestycja Marcina	600 000,00 zł
RACHUNEK POWIERNICZY	ZAPLAĆONO
	0,00 zł
	POZOSTAŁO
	600 000,00 zł

Harmonogram płatności

1	Transza	210 000,00 zł
	Termin: 20.11.2025	Oplacono: 0,00 zł
2	Transza	150 000,00 zł
	Termin: 19.11.2025	Oplacono: 0,00 zł
3	Transza	150 000,00 zł
	Termin: 18.11.2025	Oplacono: 0,00 zł
4	Wpłata rezerwacyjna	90 000,00 zł
	Termin: 18.11.2025	Oplacono: 0,00 zł

Faktury

Faktury nie zostały jeszcze wystawione dla tej umowy.

Dokumenty

Brak dostępnych dokumentów.

Składowe umowy

M1-ABC
Liczba pokoi 0
Powierzchnia: 60 m²

Powiązani użytkownicy

Maria Kowalska

Podsumowanie

- Umowy trafiają do panelu automatycznie po podpisaniu
- Możliwe jest ręczne udostępnienie
- Klient ma pełny dostęp do dokumentów i statusów
- Panel zapewnia przejrzysty widok całego procesu umowy

Wersja #1

Utworzono 2026-04-08 13:45:50 CEST przez Patrycja

Zaktualizowano 2026-04-08 13:47:20 CEST przez Patrycja